

GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ SUTARTIS Nr.

Vilnius, [metai] m. [mėnuo diena] d.

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Sąvokos ir Sutarties aiškinimas

Žemiau apibrėžtos sąvokos Sutartyje yra suprantamos bei vartojamos tokia reikšme:

- 1.1. **Sutartis** - reiškia šią Sutartį, sudarytą iš Bendrųjų ir Specialiųjų sąlygų, jos priedus ir kitus dokumentus, kurie yra sudaromi Sutarties pagrindu, joje nustatyta tvarka ir sąlygomis bei yra susiję su Sutartimi ir/ar joje numatytais ar pagal ją vykdomais Darbais.
- 1.2. **Objektas** – reiškia šioje Sutartyje nurodytą žemės sklypą ar šio žemės sklypo dalį su planuojamu statyti statiniu, kur bus vykdomi Darbai.
- 1.3. **Techninė užduotis** – reiškia Užsakovo Vykdytojui pateikiama dokumentą, sudarytą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ 4 priedo reikalavimus, kuriame nurodomi techniniai rodikliai, jei reikia, papildomi reikalavimai ir /ar tyrimų apimtis.
- 1.4. **Darbai** – reiškia šioje Sutartyje numatytus Vykdytojui atlikti žvalgybinius arba projektinius, arba papildomus – kontrolinius inžinerinius geologinius ir geotechninius (toliau – IGG) tyrimus arba jų dalį ar kitus sutartyje aptartus tyrimus Objekte bei Lauko darbus ir kitus Sutartyje numatytus darbus.
- 1.5. **IGG tyrimai** – reiškia inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus.
- 1.6. **Žvalgybiniai IGG tyrimai** – reiškia preliminarų vietovės tinkamumo konkrečiau statinio statybai įvertinimą pagal geologinių, hidrogeologinių, geomorfologinių, geodinaminių požymių visumą, atsižvelgiant į gruntų ir uolienuų savybes; išankstinis inžinerinių geologinių sąlygų nusakymas ir įvertinimas.
- 1.7. **Projektiniai IGG tyrimai** – reiškia tyrimus, atliekamus statinio projektui rengti.
- 1.8. **Papildomi – kontroliniai IGG tyrimai** – reiškia atliktų projektinių IGG tyrimų kokybės ir tyrimų duomenų patikimumo tikrinimas: 1) papildomi tyrimai – patikrinti ir patikslinti projektinių IGG tyrimų duomenis, kai keičiami projekto techniniai sprendiniai, kartu keičiant geotechninę kategoriją, ar jei nuo anksčiau atliktų statybos aikštelės IGG tyrimų praėjo daugiau nei penkeri metai, ir / arba, 2) kontroliniai tyrimai iškastoje pamatų duobėje ar kitokiame statybiniame kasinyje – patikrinti projektinių IGG tyrimų duomenis ir tai, ar inžinerinės geologinės prognozės atitinka tikrąsias sąlygas, ir /arba, 3) kontroliniai tyrimai statinio naudojimo metu – skirti stebėti statinio deformacijas, požeminio vandens lygio gylio pokyčius bei gruntų ir/ar uolienuų geotechninių parametrų pokyčius.
- 1.9. **Tyrimų gręžinys** (toliau – gręžinys) – reiškia gręžinį, gręžiamą nustatytose vietose ir skirtą išaiškinti požeminės terpės inžinerinę geologinę ir hidrogeologinę sandarą, paimiti ėminius, taip pat ištirti požeminio vandens, gruntų ar uolienuų sudėtį ir savybes.
- 1.10. **Geotechninis zondavimas** (toliau – zondavimas) – reiškia gruntų storiųjų sandaros ir fizinės būklės, kai kurių geotechninių parametrų tiesioginio ir netiesioginio įvertinimo būdas, skverbiant į gruntą specialios paskirties zondus.
- 1.11. **Statinis zondavimas (CPT)** – tai zondavimo būdas, kurio metu zondas su kūgio formos antgaliu įskverbiamas į gruntą naudojant statinę jėgą ir pastovų greitį.
- 1.12. **Dinaminis zondavimas (DP)** – tai zondavimo būdas, kurio metu zondas su kūgio formos antgaliu įskverbiamas į gruntą kalant automatizuotu arba rankiniu būdu.
- 1.13. **Kaina** – reiškia šioje Sutartyje numatytą Vykdytojui mokamą pinigų sumą.
- 1.14. **LGT** – reiškia Lietuvos Geologijos Tarnybą.

- 1.15. IGG tyrimų programa** – reiškia dokumentą, sudarytą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ 5 priedo reikalavimus.
- 1.16. IGG tyrimų ataskaita** – reiškia dokumentą, parengtą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ reikalavimus.
- 1.17. Darbų atlikimo terminai** – reiškia laikotarpį nuo Darbų pradžios iki jų perdavimo Užsakovui.
- 1.18. Stiprus ir labai stiprus gruntas** – reiškia tankų (stiprų) ir labai tankų (labai stiprų) rupų gruntą, kurio kūginis stipris (q_c) yra 10,0-20,0 arba $>20,0$ MN/m², arba labai stiprų ir ypač stiprų smulkųjų gruntą, kurio kūginis stipris 2,5- 5,0 arba $>5,0$ MN/m², kaip tai apibrėžta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2015 m. lapkričio 16 d. Nr. 1-222 įsakymu Nr. 1-222 patvirtintų Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 5 priede.
- 1.19. Geotechninė kategorija** – statinio projekto konstrukcinės (geotechninės) dalies bei statybos darbų technologijos projekto ir inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumo matas. Geotechninę kategoriją (jei ji nenustatyta normatyviniais statybos techniniais dokumentais) nustato projekto vadovas, o IGG tyrimų Užsakovas nurodo Techninėje užduotyje. Geotechninė kategorija gali būti tikslinama pagal parengiamųjų darbų duomenis ir atsižvelgiant į žvalgybinių IGG (jei yra) tyrimų rezultatus.
- 1.20. Darbų frontas** – reiškia Užsakovo Vykdytojui sudarytos tinkamos sąlygos Darbams atlikti Darbų atlikimo vietoje, įskaitant, bet neapsiribojant, leidimai pateikti į Objektą, kiti suderinimai, be kurių Vykdytojas negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų.
- 1.21. Lauko darbai** – reiškia Objekto ir gretimų teritorijų apžiūrą, IGG vertinimą, gręžinių gręžimas ir geotechninį zondavimą, kita.
- 1.22. Vieta (taškas)** – pagal tyrimų etapą ir planuojamo statyti statinio geometriją, bei atsižvelgiant į vietovės geomorfologines sąlygas ir reljefo ypatumus Tyrėjo parinkta vieta pagrindo tyrimams (gręžimui ir (ar) lauko bandymui). Pagal Užsakovo reikalavimą gali būti derinama su Užsakovu ar jo paskirtu Projektuotoju

2. Sutarties objektas

- 2.1.** Šia Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą Techninę užduotį ir suderintas darbų apimtis atlikti projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius (IGG) tyrimus (Darbai) Objekte ir/ar kitus su tuo susijusius darbus ir perduoti šių Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Vykdytojui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti Darbų rezultatą ir už jį sumokėti.
- 2.2.** Darbų rezultatas: IGG tyrimų ataskaitos parengimas ir pateikimas Užsakovui bei IGG tyrimų ataskaitos vertinamojo dokumento iš LGT gavimas, jei jis yra privalomas pagal galiojančius teisės aktus.

3. Sutarties dalykas (Darbai)

- 3.1.** Darbai detalizuojami šioje Sutartyje ir Specialiosiose sąlygose.
- 3.2.** Gręžiniai gręžiami ir zondavimai atliekami Vykdytojo parinktose vietose (taškuose) arba Užsakovo nurodytose (suderintose) vietose (taškuose).
- 3.3.** Užsakovas turi teisę sumažinti ar padidinti Sutartyje numatytas Darbų apimtis ir /ar pakeisti Darbų sudėtį tik iš anksto dėl to sutarus atskiru rašytiniu Šalių susitarimu, jei šioje Sutartyje nenumatyta tvarka.
- 3.4.** Darbų sudėtis (pagal apimtį ir vertę):
 - 3.4.1.** Paruošiamieji darbai: 10 % visų Darbų;
 - 3.4.2.** Lauko darbai: 50 % visų Darbų;

- 3.4.3. Vidaus darbai: 30 % visų Darbų;
- 3.4.4. Baigiamieji darbai: 10 % visų Darbų.

4. Darbų atlikimo terminai ir tvarka

- 4.1. Darbų atlikimo terminai ir tvarka (etapai) detalizuojami Specialiosiose sąlygose.
- 4.2. Darbų pabaiga yra laikomas momentas, kai pasiekiamas Darbų rezultatas, jei Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip.
- 4.3. Darbai, kurių atlikimo terminai nedetalizuoti, atliekami tokiais terminais, kad nesukeltų galutinio Darbų atlikimo termino pabaigos pažeidimo.
- 4.4. Kiekviena Šalis nedelsiant raštu informuoja kitą Šalį apie aplinkybes, kurios gali sukelti Darbų atlikimo terminų pažeidimą. Pranešimas apie šiame punkte numatytas aplinkybes neatleidžia pranešusios šalies nuo atsakomybės.
- 4.5. Darbų atlikimo terminai pratęsimi, jei Vykdytojas negali jų atlikti ne dėl savo kaltės, įskaitant, bet neapsiribojant, tokius atvejus, kai:
 - 4.5.1. Užsakovas vėluoja pateikti Vykdytojui kitą reikalingą papildomą informaciją pagal pateiktą Vykdytojo paklausimą;
 - 4.5.2. Užsakovas vėluoja sumokėti šioje Sutartyje numatytą avansą ir/ar kitus mokėjimus;
 - 4.5.3. Užsakovas nesuderina (parašu nepatvirtina) IGG tyrimų programos;
 - 4.5.4. Užsakovas laiku neperduoda (tinkamo Darbams atlikti) Darbų fronto Vykdytojui;
 - 4.5.5. Vykdytojas negali vykdyti Darbų ne dėl Vykdytojo kaltės (dėl nesudarytų sąlygų ar sudarytų netinkamų sąlygų Darbams atlikti);
 - 4.5.6. Vykdytojas negali vykdyti Darbų dėl sudėtingų meteorologinių sąlygų (pvz. lauko temperatūra būna žemiau -20 arba aukščiau +30 laipsnių Celsijaus, vėjo stiprumas (gūsiai) siekia daugiau 20 m/s, liūtys, potvyniai, žaibavimas, ir pan.);
 - 4.5.7. Užsakovas atlieka Darbų apimties ar sudėties pakeitimus. Tokiu atveju Darbų atlikimo terminai turi būti iš naujo raštu suderinti šalių;
 - 4.5.8. Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Užsakovo perduotas topografinis planas yra neteisingas ir/ ar su trūkumais. Tokiu atveju Darbų atlikimo terminai pratęsimi tokiam dienų skaičiui, kurio prireikė iš Užsakovo gauti naują topografinį planą arba kurio prireikė raštu suderinti naujas gręžimų ir zondavimų vietas Objekte;
 - 4.5.9. bet kuri Šalis negali savalaikiai vykdyti prisiimtų įsipareigojimų dėl nepriklausančių nuo jos aplinkybių, kurių Šalys negali kontroliuoti arba negali jų išvengti, įskaitant, bet neapsiribojant Force Majeure, COVID-19 viruso (koronavirusinė infekcija) pandemijos sukeltų padarinių (pvz. dėl reikiamų žaliavų nebuvimo rinkoje ar tiekėjų vėlavimo jas pristatyti). Šalys aiškiai sutaria, kad esant susidariusiai situacijai dėl COVID-19 viruso, šiame punkte numatytomis aplinkybėmis laikoma ir tai, kad rinkoje nėra reikalingų prekių (medžiagų), sutarties šalis neturi reikiamų darbo jėgos pajėgumų arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Tokiu atveju Darbų atlikimo terminai pratęsimi tokiam laikotarpiui, kiek Šalys dėl susidariusių aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų. Jeigu dėl šiame punkte numatytų aplinkybių Šalis negali vykdyti savo įsipareigojimų daugiau kaip 2 kalendorinius mėnesius, abi Šalys turi teisę reikalauti Sutarties nutraukimo be jokių sankcijų.
- 4.6. Darbų atlikimo terminas pratęsimas tiek dienų, kiek Vykdytojas negalėjo jų atlikti, jei kitaip nenumatyta šioje Sutartyje.
- 4.7. Visais be išimties atvejais, kai atsiranda būtinybė pratęsti Darbų atlikimo terminus, Šalis privalo nedelsiant informuoti kitą Šalį raštu. Sutartyje numatytais atvejais, kai būtina suderinti naujus Darbų atlikimo terminus, Šalis, iniciavusi ar dėl kurios iniciatyvos turi būti pratęsimi

Darbų atlikimo terminai, pateikia suderinimui naujus Darbų atlikimo terminus. Jeigu kita Šalis nepagrįstai nesutinka pakeisti Darbų atlikimo terminų, Šalis turi teisę atsisakyti Sutarties ir ją nutraukti.

- 4.8.** Šalys aiškiai susitaria, kad statiniu zondavimu (CPT) nepasiekus numatytų gylių, statinis zondavimas bus laikomas atliktu tinkamai, jei zondavimo metu buvo atsiremta į stiprius ir labai stiprius gruntus, ir/ar jei zondavimo metu buvo nustatytas grunte esantis didelis žvirgždo ir gargždo, riedulių kiekis, ir/ar jei nukrypstama nuo vertikalės daugiau nei 15 laipsnių. Statiniu zondavimu (CPT) nepasiekus nurodytų gylių dėl nurodytų aplinkybių, tose vietose (taškuose) atliekamas dinaminis zondavimas (DP). Apie šiame punkte nurodytas aplinkybes, trukdančias pasiekti numatytus gylius CPT, kaip įmanoma greičiau informuojamas Užsakovas.

5. Darbų frontas

- 5.1.** Užsakovas įsipareigoja perduoti Vykdytojui Darbų frontą Šalims pasirašant aktą ir pateikiant Vykdytojui visus dokumentus ir/ar duomenis (lauko) Darbų vykdymui, ir/ar Užsakovui pateiktus Vykdytojui raštišką patvirtinimą, jog yra gauti visi leidimai patekti į tiriamą Objektą ir nėra jokių fizinių ar teisinių kliūčių vykdyti Darbus Objekte.
- 5.2.** Jeigu Užsakovas negali perduoti Darbų fronto Vykdytojui, Užsakovas įsipareigoja raštu apie tai informuoti Vykdytoją likus ne mažiau kaip 3 darbo dienos iki Darbų fronto perdavimo dienos.

6. Kaina. Atsiskaitymo tvarka

- 6.1.** Darbų kaina (Sutarties kaina) ir atsiskaitymo tvarka: nurodyta Specialiosiose sąlygose.
- 6.2.** Į Sutarties kainą yra įskaitytos visos Vykdytojo atliekamų Darbų ir visų šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymo sąnaudos ir išlaidos, įskaitant kelionės, nakvynės išlaidas ir pan.
- 6.3.** Kaina ir atsiskaitymo tvarka gali būti keičiama tik išankstiniu raštišku Šalių susitarimu, jei Sutartyje nenumatyta kitaip.
- 6.4.** Pagal Sutartį Vykdytojui privalomi mokėjimai atliekami pavedimu į Vykdytojo nurodytą sąskaitą banke. Laikoma, kad pinigai sumokėti tą dieną, kurią jie buvo įskaityti į Vykdytojo banko sąskaitą.

7. Darbų sustabdymas

- 7.1.** Užsakovas turi teisę pareikalauti Vykdytojo sustabdyti Darbus apie tai įspėdamas Vykdytoją raštu prieš 5 darbo dienas ir kiekvienu atskiru atveju ne ilgesniam nei 5 darbo dienų nepertraukiamam laikotarpiui. Tokiu atveju Užsakovas privalo užtikrinti, kad Vykdytojo medžiagos, įranga bei priemonės visą tokio sustabdymo laiką būtų tinkamai apsaugoti nuo sugadinimo ar praradimo bei nekeltų grėsmės asmenims bei turtui Objekte, ir mokėti Vykdytojui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio prastovas už kiekvieną sustabdytą dieną.
- 7.2.** Vykdytojas turi teisę sustabdyti Darbus pagal Sutartį visais Sutartyje numatytais Darbų atlikimo terminų pratęsimo pagrindais ir jeigu Užsakovas netinkamai ar ne laiku vykdo kitus savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį (pvz. neatlieka numatytų mokėjimų, nepateikia reikiamų dokumentų, neatlieka reikiamų suderinimų ir pan.). Darbus Vykdytojas turi tiesę sustabdyti iki išnyks visi sustabdymo pagrindai. Apie bet kokį Darbų sustabdymą Vykdytojas įsipareigoja nedelsdamas pranešti Užsakovui nurodydamas tokio sustabdymo priežastį ir tai nebus laikoma Sutarties pažeidimu dėl Vykdytojo kaltės.

8. Šalių teisės ir įsipareigojimai

- 8.1.** Kitos Vykdytojo teisės ir įsipareigojimai:

- 8.1.1. atlikti Darbus pagal Sutartį ir galiojančių normatyvinių dokumentų ir teisės aktų reikalavimus.
 - 8.1.2. raštu nurodyti Užsakovui visas aplinkybes, kurios kliudo tinkamai vykdyti Sutartį.
 - 8.1.3. laikytis visų teisės aktuose nustatytų darbų ir sveikatos saugos, priešgaisrinės saugos, eismo saugumo, aplinkos apsaugos, viešosios tvarkos ir saugumo, sanitarijos ir higienos, normatyvinių statybos techninių ir kitų reikalavimų Darbų vykdymo metu.
 - 8.1.4. įvykus Užsakovo teritorijoje nelaimingam atsitikimui su Vykdytojo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Vykdytojas.
 - 8.1.5. Užsakovui raštu paprašius, informuoti jį apie Darbų eigą, teikti kitą su vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams patikrinti kaip atliekami Darbai Objekte.
 - 8.1.6. Bendradarbiauti su Užsakovu Sutarties vykdymo klausimais, atsižvelgti Sutarties apimtyje į Užsakovo pageidavimus ir / ar pasiūlymus ir / ar pagrįstas pastabas.
- 8.2. Kitos Užsakovo teisės ir įsipareigojimai:
- 8.1.1. Užsakovas įsipareigoja nedelsiant pašalinti Vykdytojo išpėjime nurodytas aplinkybes, kurios kliudo tinkamai vykdyti Sutartį, bet ne vėliau, nei per Vykdytojo rašte nurodytą terminą, jei toks bus nurodytas.
 - 8.1.2. Bendradarbiauti su Vykdytoju Sutarties vykdymo klausimais, atsižvelgti Sutarties apimtyje į Vykdytojo pageidavimus ir / ar pasiūlymus ir / ar pagrįstas pastabas.
 - 8.1.3. Užsakovas įsipareigoja sudaryti visas sąlygas Vykdytojui, kad nebūtų trukdoma Vykdytoju tinkamai ir laiku atlikti Darbus.
 - 8.1.4. Užsakovas įsipareigoja nepažeisti Vykdytojo autoriaus teisių ir be išankstinio rašytinio Vykdytojo sutikimo nedauginti ir neplatinti pagal Sutartį gauto Darbų rezultato ar jo dalies su tikslu panaudoti jį kituose objektuose ir/ar kitais tikslais nei sudaryta ši Sutartis.

9. Subrangovai

- 9.1. Vykdytojas gali savo nuožiūra samdyti subrangovus.
- 9.2. Vykdytojas atsako Užsakovui už subrangovų atliktų Darbų kokybę ir savalaikiškumą.

10. Darbų priėmimas-perdavimas

- 10.1. Atliktų Darbų perdavimas-priėmimas įforminamas Šalims pasirašant atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktą (toliau – **atliktų darbų aktas**).
- 10.2. Atliktų darbų aktą Vykdytojas parengia ir Užsakovui pateikia po visų šioje Sutartyje numatytų Darbų atlikimo.
- 10.3. Vykdytojo atliktus Darbus Užsakovas turi patikrinti ir su pastabomis ar be jų pasirašyti pateiktą atliktų darbų aktą ne vėliau kaip 3 darbo dienas nuo Vykdytojo atliktų darbų akto pateikimo Užsakovui. Pastabos turi būti pagrįstos ir konkrečios (detalizuotos), kad pagal jas būtų galima aiškiai suprasti Darbų defektus ir nustatyti darbų su trūkumais kiekį bei kainą (vertę). Jei per šį terminą Užsakovas nepasirašo pateikto atliktų darbų akto ar nepateikia pastabų ar Vykdytojas nesutinka su Užsakovo pastabomis, tai laikoma, kad šie atliktų darbų akte nurodyti Darbai yra atlikti tinkamai ir Vykdytojas turi teisę perduoti šiuos Darbus vienašališkai, raštu informuodamas apie tai Užsakovą ir pateikdamas vienašališkai pasirašytą aktą su žyma „pasirašytas vienašališkai“.

16. Atsakomybė

- 16.1. Šalys susitaria, kad bet koks bet kurios iš Šalių Sutartyje ar jos prieduose pateiktų pareiškimų ar patvirtinimų neatitikimas faktinėm aplinkybėm ar negaliojimas, jų nevykdymas arba netinkamas vykdymas, Sutartyje ar jos prieduose nustatytų prievolių nevykdymas ar

netinkamas vykdymas, yra laikomas šios Sutarties pažeidimu, nepriklausomai nuo jo įtakos Sutarčiai ar jos vykdymui, Šalims dėl to atsiradusios žalai ar jos dydžio.

- 16.2. Užsakovui vėluojant vykdyti atsiskaitymus su Vykdytoju, Užsakovas moka Vykdytojui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio palūkanas už kiekvieną pavėluotą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos.
- 16.3. Vykdytoju pažeidus Darbų atlikimo terminus, Vykdytojas moka Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio palūkanas nuo vėluojamų atlikti Darbų kainos (vertės) už kiekvieną pavėluotą dieną.
- 16.4. Užsakovas yra atsakingas už tinkamos ir teisingos Techninės užduoties suformulavimą, už topografinio plano teisingumą ir kitos informacijos ar duomenų, būtinų tinkamam Darbų atlikimui.
- 16.5. Šalys sutaria, kad dėl ne nuo Vykdytojo priklausančių aplinkybių (pvz. topografinio plano neteisingumo / netikslumo ir/ar dėl grunte esančių kliūčių (pvz. Riedulys, kt.)) grėžinių išgrėžimas ir / ar zondavimo atlikimas Užsakovo nurodytuose vietose (taškuose) yra galimas arčiausiai numatytos vietos (taško) galimoje vietoje ir yra laikomas tinkamu, jei atskirai su Užsakovu nesutariama kitaip.
- 16.6. Šalys sutaria, kad jei vykdant Darbus Vykdytojas susiduria su nenumatytais aplinkybėmis, dėl kurių Darbų vykdymas pagal šioje Sutartyje numatytas sąlygas ir / ar reikalavimus yra negalimas, Vykdytojas privalo apie tokias aplinkybes raštu informuoti Užsakovą. Užsakovas privalo ne vėliau kaip per 2 darbo dienas raštu nurodyti Vykdytojui instrukcijas dėl Darbų vykdymo tokiu atveju. Užsakovui nepateikus instrukcijų per šiame punkte nustatytą terminą, Vykdytojas tęsia Darbus artimiausiomis Sutarties sąlygoms ir / ar reikalavimams. Tokiu atveju atlikti Darbai yra laikomi tinkamai atliktais. Jei dėl Užsakovo nurodytų instrukcijų Darbų atlikimas yra neįmanomas arba padidėja ar pasikeičia Darbų apimtis ir/ar sudėtis, tokiu atveju Šalys turi sudaryti atskirą raštišką susitarimą. Šalims nesusitarus, bet kuri Šalis turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu įspėjusi kitą šalį prieš 5 darbo dienas.
- 16.7. Netesybų sumokėjimas neatleidžia kaltosios Šalies nuo įsipareigojimų įvykdymo.
- 16.8. Šalių atsakomybė taip pat nustatoma pagal kitas šios Sutarties nuostatas ir Lietuvos Respublikos įstatymus.

17. Konfidencialumas

- 17.1. Vykdytojas besąlygiškai sutinka, kad visi dokumentai ir bet kokia kita informacija, susijusi su Sutartimi ir/ar jos vykdymu, yra konfidenciali ir gali būti naudojama tik Sutarties vykdymui, joje nustatyta tvarka ir sąlygomis. Vykdytojas neterminuotam laikui įsipareigoja neteikti jokios informacijos apie Objektą, Darbus, Užsakovą žiniasklaidos priemonėms ar kitiems asmenims, iš anksto nesuderinęs teiktinos informacijos pobūdžio bei turinio su Užsakovu. Vykdytojas taip pat įsipareigoja neatskleisti konfidencialios informacijos tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai toks informacijos atskleidimas privalomas pagal LR teisės aktų reikalavimus.
- 17.2. Jeigu Vykdytojas nesilaikys šiame Sutarties skyriuje numatytų įsipareigojimų, jis privalės atlyginti visą Užsakovo dėl to patirtą žalą.

18. Sutarties galiojimas, pasibaigimas ir nutraukimas

- 18.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų, kylančių iš Sutarties, įvykdymo momento.
- 18.2. Jei dėl kokių nors priežasčių įstatymo nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia tam tikros šios Sutarties nuostatos, likusi Sutarties dalis Šalims lieka galioja ir turi būti vykdoma.

Tokiu atveju Šalys gera valia, derybų būdu turi susitarti dėl pripažintų negaliojančiomis Sutarties nuostatų pakeitimo kitomis Šalims priimtiniomis nuostatomis.

- 18.3.** Šalys neturi teisės perleisti kitiems asmenims teisių, kylančių iš šios Sutarties be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo. Šalys sutaria, kad toks perleidimas laikomas niekiniu ir negaliojančiu nuo jo sudarymo momento. Ši nuostata netaikoma Vykdytojo subrangovo pasitelkimo atvejams.
- 18.4.** Visi šios Sutarties ir jos priedų pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.
- 18.5.** Sutartis gali būti nutraukta:
- 18.5.1.** rašytiniu abiejų Šalių susitarimu;
- 18.5.2.** Užsakovo iniciatyva dėl to, kad Vykdytojas pažeidžia Sutartį. Prieš nutraukdamas Sutartį dėl Vykdytojo kaltės Užsakovas įsipareigoja pareikšti pretenziją raštu, nuroydamas ne trumpesnę negu 10 darbo dienų terminą, per kurį Vykdytojas įpareigojamas imtis priemonių pašalinti Sutarties pažeidimą.
- 18.5.3.** Vykdytojo iniciatyva dėl to, kad Užsakovas pažeidžia Sutartį. Prieš nutraukdamas Sutartį dėl Užsakovo kaltės Vykdytojas įsipareigoja pareikšti pretenziją raštu, nuroydamas ne trumpesnę negu 5 darbo dienų terminą, per kurį Užsakovas įpareigojamas imtis priemonių pašalinti Sutarties pažeidimą.
- 18.6.** Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį dėl to, kad Vykdytojas pažeidžia Sutartį, pranešdamas apie tai Vykdytojui raštu ne mažiau kaip prieš 10 kalendorinių dienų dėl šiame punktu nurodytų Sutarties pažeidimų. Sutarties pažeidimu laikoma tai, kad: Vykdytojas, nepaisydamas Užsakovo rašytinio raginimo, ne dėl Užsakovo kaltės laiku nepradedą Darbų ir vėluoja tą padaryti ilgiau kaip 10 darbo dienų; arba nepaisydamas Užsakovo rašytinio raginimo, vėluoja atlikti Darbus pagal suderintus darbų atlikimo terminus daugiau nei 10 darbo dienų; arba Vykdytojas paskelbiamas bankrutuojančiu; arba nešalina Užsakovo nurodytų Darbų trūkumų sutartais terminais, arba yra kitų esminių Sutarties pažeidimų.
- 18.7.** Vykdytojas turi teisę nutraukti Sutartį dėl to, kad Užsakovas pažeidžia Sutartį, pranešdamas apie tai Užsakovui raštu ne mažiau kaip prieš 10 kalendorinių dienų: jei ne dėl Vykdytojo kaltės sustabdomi Darbai ir toks Darbų sustabdymas tęsiasi ilgiau nei 30 kalendorinių dienų; arba jei Vykdytojui nėra sumokama Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais ilgiau nei 5 darbo dienas; arba jei Užsakovas nepašalina Vykdytojo pranešimuose nurodytų aplinkybių, trukdančių tinkamai vykdyti Darbus, ilgiau nei 5 darbo dienas; arba Užsakovas paskelbiamas bankrutuojančiu.
- 18.8.** Nutraukus Sutartį nepriklausomai nuo priežasčių, Vykdytojas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus, o Užsakovas privalo tokius Darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas per 10 darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo momento, priešingu atveju Šalis, dėl kurios kaltės šis perdavimas-priėmimas yra vilkinamas, atlygina kitai Šaliai dėl to turėtus tiesioginius nuostolius.
- 18.9.** Sutarčiai pasibaigus iki jos įvykdymo, Užsakovas turi atsiskaityti su Rangovu už iki Sutarties pasibaigimo atliktus Darbus. Tokiu atveju Vykdytojas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties pasibaigimo atliktus Darbus, o Užsakovas privalo tokius Darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks atliktų Darbų perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas Sutartyje nurodyta Darbų perdavimo-priėmimo tvarka ir terminais.

19. Šalių atstovai, informacija ir korespondencija

- 19.1.** Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku, elektroniniu paštu, adresais, nurodytais šioje Sutartyje.

- 19.2.** Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus. Bet kokie Sutartyje nurodyti Šalių kontaktinių duomenų pasikeitimai kitai Šaliai įsigalioja sekančią dieną po pranešimo apie tai gavimo iš kitos Šalies.
- 19.3.** Kiekviena iš Šalių yra atsakinga už tinkamą bei Sutarties vykdymui reikalingų kompetentingų savo atstovų tinkamą paskyrimą bei informavimą apie tai kitos Šalies ar kitų asmenų.
- 19.4.** Kiekviena Šalis privalo raštu atsakyti į kitos Šalies rašytinį paklausimą/rašta/pretenziją ne vėliau kaip per 3 darbo dienų nuo tokio rašto gavimo dienos, nebent objektyviai reikalingas ilgesnis arba trumpesnis terminas.

20. Vadovaujanti teisė, ginčų ir nesutarimų tarp Šalių sureguliuavimo tvarka

- 20.1.** Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.
- 20.2.** Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties ar su ja susijęs, sprendžiami derybų keliu, dalyvaujant Šalių advokatams bei kitiems atstovams. Jeigu ginčų, nesutarimų ar reikalavimų per protingą terminą nepavyksta išspręsti derybų keliu, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme pagal Vykdytojo buveinės vietą.

21. Baigiamosios nuostatos

- 21.1.** Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių. Šalys sutaria, kad Sutartis laikoma sudaryta ir šalims el.paštu apsikeičiant pasirašytu ir nuskenuotu vienu Sutarties egzemplioriumi.
- 21.2.** Specialiosios sąlygos turi pirmenybę Bendrųjų sąlygų ir priedų atžvilgiu.
- 21.3.** Šalys pareiškia, kad perskaitė šią Sutartį, suprato jos turinį ir Sutarties sudarymo, jos įvykdymo ir sudarytos Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo ar įvykdymo ne laiku pasekmes. Šalys pasirašo šią Sutartį, kaip dokumentą, kuris atitinka kiekvienos iš jų valią ir šios Sutarties pasirašymo tikslus.

22. Sutarties priedai

- 22.1.** Šios Sutarties neatskiriamos dalys – priedai – nurodomi Specialiosiose sąlygose.

Šalių parašai ir rekvizitai

Vykdytojas

UAB „Geoinžinerija“

Direktorius

Marius Šližys

Užsakovas

.....

Direktorius

.....

(parašas)

(parašas)

A. V.